

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

MATERIJAL ZA ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE ZA DAN
11.01.2024.god

U Splitu, 29.12.2023.god

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec

**1. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG
DUŽNIKA
(Čl.227.SZ)**

UVOD

Trgovačko društvo Gradior j.d.o.o. osnovano je i upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku rješenjem pod posl.br. Tt-19/2026-2 dana 20.prosinca 2019.god.

Kao jedini osnivač i član društva upisan je Božo Pržić.

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kn/1,33 eur.

Prema podacima iz Sudskog registra pretežita djelatnost društva bila je gradnja stambenih i nestambenih zgrada, a u evidenciji djelatnosti navedeno je više drugih djelatnosti, primjerice pripremanje i usluživanje jela i pića, pružanje usluga turističkog vodiča, organiziranje putovanja na plovnom objektu, projektiranje i građenje te stručni nadzor građenja, energetska certificiranje, stručni poslovi prostornog uređenja, kupnja i prodaja roba, javni prijevoz u linijskom i međunarodnom linijskom prijevozu, poslovanje nekretninama, usluge taxi prijevoza, iznajmljivanje plovila i promidžba, reklama i propaganda.

Financijska agencija RC Split, Podružnica Dubrovnik podnijela je naslovnom sudu dana 07.lipnja 2023.god prijedlog za otvaranje stečajnog postupka navodeći da dužnik na dan 31.svibnja 2023.god u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane a neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 49.232,21 eur/370.940,09 kn.

Postupajući po prijedlogu FINA-e naslovni sud je dana 28.srpnja 2023.god rješenjem pod posl.br.St-58/2023 pokrenuo postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

U prethodnom postupku sud je utvrdio da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Dubrovniku.

Nadalje prema podacima FINA-e na dan 01.rujna 2023.god dužnik je bio u neprekinutoj blokadi računa ukupno 212 dana.

Temeljem uvjerenja Centra za vozila Hrvatska d.d. od 01.kolovoza 2023.god dužnik je vlasnik četiri vozila, a u bilanci stanja iskazuje dugotrajnu materijalnu imovinu u ukupnom iznosu od 152.500,00 kn/20.240,23 eur te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 846.733,00 kn/112.380,78 eur.

Temeljem tako utvrđenih okolnosti naslovni sud je rješenjem od 19.rujna 2023.god otvorio stečajni postupak nad dužnikom.

Nakon otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je da dužnik ima pet neobjavljenih zaposlenika uz napomenu da se jedan zaposlenik zaposlio kod drugog poslodavca dana 04.10.2023.god.

Stečajna upraviteljica odjavila je sve bivše zaposlenike i uručila im otkaze ugovora o radu.

1. ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA

Iz raspoložive dokumentacije daje se prikaz bilance stanja na dan 31.12.2021.i
31.12.2022.god

TABELA I Bilance stanja

AKTIVA	2021.	2022.
DUGOTRAJNA IMOVINA	152.500	164.500
II MATERIJALNA IMOVINA	152.500	164.500
Alati, pog.inventar, transportna imovina	152.500	164.500
KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.297.815	846.733
II POTRAŽIVANJA	691.493	35.533
Potraživanja od kupaca	632.804	20.763
Potraživanja od zaposl. i čl.poduzetnika	46.638	0
Potraživanja od države	12.051	14.770
IV NOVAC U BANC I BLAG.	266	74.254
<i>Ukupno aktiva</i>	<i>1.450.315</i>	<i>1.011.233</i>
PASIVA		
KAPITAL I REZERVE	764.943	414.132
Upisani kapital	10	10
REZERVE IZ DOBITI	53.826	53.826
Zakonske rezerve	53.826	53.826
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	161.479	711.107
Zadržana dobit	161.479	711.107
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	549.628	-350.811
Dobit poslovne godine	549.628	0

Gubitak poslovne godine	0	-350.628
REZERVIRANJA	364.069	0
Rezerviranja za troš.u jamst.rokovima	364.069	0
DUGOROČNE OBVEZE	0	30.718
Obveze za zajmove	0	30.718
KRATKOROČNE OBVEZE	321.303	566.383
Obveze za zajmove	0	314.254
Obveze prema dobavljačima	100.654	122.316
Obveze prema zaposlenicima	18.349	66.192
Obveze za poreze, doprinose	202.300	63.421
Ukupno pasiva	1.450.315	1.011.233

Društvo u aktivi iskazuje materijalnu imovinu i to transportnu imovinu-vozila čija vrijednost u 2022.god iznosi 164.500,00 kn/21.832,90 eur.

Na poziciji kratkotrajne imovine u strukturi bilance za 2021.god iskazuju se potraživanja od kupaca i potraživanja od zaposlenika u ukupnom iznosu od 691.493,00 kn/91.776,89 eur.

Međutim 2022.god potraživanja su najvećim dijelom naplaćena i iznose 35.533,00 kn/4.716,04 eur.

U strukturi pasive za 2022.god bilježi se značajan rast kratkoročnih obveza, posebno rast obveza za primljene zajmove, obveza prema dobavljačima te obveza za neisplaćene plaće zaposlenicima kao i obveza za poreze i doprinose na plaće.

U bitnom jedinu imovinu društva čine četiri vozila starosti od 1992., 2001. i 2004.god.

Potraživanja od kupaca u iznos od 20.763,00 kn/2.755,72 eur koja se iskazuju u bilanci za 2022.god i odnose se na kupca Pemo centar doo.

Druge kratkoročne imovine dužnik ne posjeduje.

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

2. POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(Čl.221.SZ)

I DUGOTRAJNA IMOVINA
MATERIJALNA IMOVINA-Transportna imovina

TABELA II Popis transportne imovine stečajnog dužnika

Red.br.	Marka vozila	Godina proizvodnje	Broj šasije	Registarska oznaka
1.	Citroen Berlingo 1.9.D	2001.	VFMCWJYB65641433	DU782IT
2.	Volskwagen Transporter 2.4.D	1992.	WV2ZZZ70ZNH149243	DU761IT
3.	Fiat Scudo 1.9.DS	2001.	ZFA22000012811447	DU792HJ
4.	Piaggio Beverly 250	2004.	ZAPM2850000001410	DU402JA

.Vozila pod red.br.1. i 2. s odjavljena.
Na svim vozilima nema upisanih terete.

Stečajna upraviteljica je putem e-maila i preporučenim pismenom u dva navrata izvijestila zakonskog zastupnika dužnika do otvaranja stečajnog postupka Božu Pržića i zatražila informaciju o mjestu gdje se nalaze vozila. Također je Božo Pržić pozvan predati ključeve i dokumentaciju vozila. Međutim pismena su se vratila neuručena te je stečajna upraviteljica Policijskoj upravi u Splitu predala kaznenu prijavu protiv nepoznatog počinitelja zbog krađe vozila.

Splitska je policija predmet ustupila službi kriminalističke policije u Dubrovniku koji su u svrhu provođenja kriminalističkog istraživanja zatražili poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika. Ista im je stavljena na raspolaganje te se očekuje postupanje po prijavi.

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

3. POPIS VJEROVNIKA STEČAJNOG DUŽNIKA (Čl.222.SZ)

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

3.1. POPIS VJEROVNIKA SVRSTANIH U ISPLATNE REDOVE
(Čl.222.SZ)

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

3.1.1. POPIS VJEROVNIKA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

TABELA III Popis vjerovnika prvi viši isplatni red

<i>R.b.</i>	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽ. U KN/EUR
1.	<i>RH, MF, Porezna uprava</i>	18683136487	<i>Doprinosi MIO, porezi i prirezi i ZO</i>	178.911,74 23.745,67
2.	<i>Asanović Šimun</i>	827151401,78	<i>Neto plaća</i>	39.964,12 5.304,15
3.	<i>Mijatović Maksim</i>	42705417560	<i>Neto plaća</i>	35.339,97 4.690,42
4.	<i>Pečar Hrvoje</i>	38939343168	<i>Neto plaća</i>	4.068,48 539,98
5.	<i>Pržić Božo</i>	09506677706	<i>Neto plaća</i>	62.771,80 8.331,25
6.	<i>Smajlović Melvudin</i>	29646974644	<i>Neto plaća</i>	27.744,52 3.682,33
7.	<i>Smajlović Resul</i>	57452230525	<i>Neto plaća</i>	32.760,16 4.348,02
	<i>UKUPNO</i>			381.560,79 50.641,82

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

3.1.2. POPIS VJEROVNIKA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

TABELA IV Popis vjerovnika drugi viši isplatni red

<i>R.b.</i>	<i>NAZIV VJEROVNIKA</i>	<i>OIB</i>	<i>PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENE TRAŽBINE</i>	<i>IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽ. U KN/EUR</i>
1.	INA-INDSTRIJA NAFTE dd	27759560625	Ugovor o korištenju INA kartice	3.453,44 458,35
2.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Naknada za provedbu osnova za plaćanje	8.399,84 1.114,85
3.	DIC doo	27593293897	Računi za knjigovodstv. uslge	44.629,91 5.923,80
4.	HEP ELEKTRA doo	43965974818	Računi za električnu energiju	1.921,60 255,04
	UKUPNO			58.407,75 7.752,04

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

4. PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(Čl.223. SZ)

Pregled imovine stečajne mase temeljen je na podacima dostupnim na javnim stranicama o prodaji vozila istih ili sličnih obilježja (marka vozila, godina starosti). Vrijednost imovine iskazana na ovaj način zasigurno će se razlikovati od tržišne vrijednosti imovine koja bi se u budućem tijeku ovog postupka eventualno mogla realizirati.

Pregled obveza stečajne mase temelji se na popisu vjerovnika svrstanih u isplatne redove, a sve po pristiglim prijavama tražbina vjerovnika.

TABELA V Pregled imovine i obveza

AKTIVA	Iznos u kn/ eur	PASIVA	Iznos u kn/ eur
DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA	10.548,30 1.400,00	KRA TKOROČNE OBVEZE	439.968,54 58.393,86
Četiri vozila	10.548,30 1.400,00	Obveze prema vjerovnicima prvog i drugog višeg ispl.reda	439.968,54 58.393,89
UKUPNO AKTIVA	10.548,30 1.400,00	UKUPNO PASIVA	439.968,54 58.393,89

Dužnik u aktivi bilance iskazuje imovinu koja predstavlja četiri vozila svi iznad dvadeset godina starosti.

U pasivi bilance iskazane su kratkoročne obveze prema vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 499.468,08 eur.

Ukupno iskazane obveze nadmašuju vrijednost imovine dužnika.

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

5. POPIS PLAĆENIH PRISTOJBI PO PRIJAVAMA TRAŽBINA

TABELA VI Popis uplaćenih pristojbi po prijavama tražbina

R.br.	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE U EUR	IZNOS UPLAĆENE PRISTOJBE U EUR
1.	INA-INDSTRIJA NAFTE dd	458,35	9,17
2.	FINANCIJSKA AGENCIJA	1.114,85	22,29
3.	DIC doo	5.923,80	Nema podataka o uplati pristojbe
4.	HEP ELEKTRA doo	255,04	5,10
5.	RH, MF, Porezna uprava	23.745,67	Oslobođeni plaćanja pristojbe
6.	Asanović Šimun	5.304,15	Oslobođeni plaćanja pristojbe
7.	Mijatović Maksim	4.690,42	Oslobođeni plaćanja pristojbe
8.	Pečar Hrvoje	539,98	Oslobođeni plaćanja pristojbe
9.	Pržić Božo	8.331,25	Oslobođeni plaćanja pristojbe
10.	Smajlović Melvudin	3.682,33	Oslobođeni plaćanja pristojbe
11.	Smajlović Resul	4.348,02	Oslobođeni plaćanja pristojbe
	UKUPNO	58.393,86	36,56

GRADIOR j.d.o.o., Dubrovnik
U STEČAJU
St-58/2023

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA
(Čl.89.st.2.SZ)

Sukladno odredbama Čl.89.st.2.SZ-a u nastavku se izlaže predračun troškova ovog stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje. Predračun troškova temelji se na pretpostavci o očekivanim obvezama stečajnog dužnika, primjerice izrada pečata, vođenje poslovnih knjiga, sitniji troškovi kancelarijskog materijala i troška mobitela.

TABELA VII Predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje

R,br,	VRSTA TROŠKA	IZNOS U eur
1.	Izrada pečata, trošak mobitela, poštarine, kancel.materijal	120,00
2.	Vođenje poslovnih knjiga dužnika	1.200,00
3.	Pristojbe, biljezi	50,00
	UKUPNO	1.370,00

Troškovi su planirani za razdoblje od šest mjeseci.

Sukladno Izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i popisu predmeta stečajne mase, stečajna upraviteljica predlaže Skupštini vjerovnika donošenje slijedećih odluka bitnih za tijek ovog stečajnog postupka:

1. Odluka o prihvaćanju Izvješća stečajne upraviteljice
2. Odluka o prihvaćanju predračuna troškova stečajnog postupka
3. Odluka o daljnjem tijeku postupka u odnosu na kaznenu prijavu i mogućnost unovčenja imovine

Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.